



COMUNE DI SCARNAFIGI

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addì **diciotto** del mese di **luglio** alle ore diciannove e minuti trentacinque nella sala delle adunanze consiliari, per CONVOCAZIONE DEL SINDACO avvenuta mediante avvisi scritti e recapitati ai sensi di legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
1. GHIGO Riccardo	SINDACO	Sì
2. HELLMANN Francesco	ASSESSORE VICE SINDACO	Sì
3. UNIA Andrea Simone	ASSESSORE	Sì
4. BOLLATI Mauro	CONSIGLIERE	Sì
5. GALLO Livio	CONSIGLIERE	Sì
6. TESIO Mattia	CONSIGLIERE	Giust.
7. ANGARAMO Luca	CONSIGLIERE	Sì
8. VALINOTTI Silvio	CONSIGLIERE	Sì
9. GAVEGLIO Enrico	CONSIGLIERE	Sì
10. ARNOLFO Sara	CONSIGLIERE	Sì
11. STENICO Andrea	CONSIGLIERE	Giust.
TOTALE PRESENTI:		9
TOTALE ASSENTI:		2

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signora RABINO Dott.ssa Roberta, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GHIGO Riccardo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che ad opera dei commi da 639 a 705 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (.I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

PRESO ATTO che la predetta imposta ha come fondamentali due distinti presupposti:

- uno costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
 - tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
 - tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 assunta nella seduta odierna è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica municipale "IUC", che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU, TARI e TASI;

CONSTATATO che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali Regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 151, primo comma, gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo e che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

RICORDATO altresì che il Decreto Ministeriale del 29 aprile 2014 ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 al 31/07/2014;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RAVVISATA pertanto la competenza del Consiglio Comunale in materia di determinazione delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTA la Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 con la quale è stata soppressa la riserva dello stato di cui all'art. 13 comma 11 del D.L. 201/2011 ed è stata invece riservata allo stesso l'intero gettito (ad aliquota base) Imu derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D", come precisato dall'art.1 comma 380 della L. 228/2012;

VISTO altresì l'art. 1 comma 380 della L. 228/2012 che stabilisce la soppressione del fondo sperimentale di riequilibrio e l'introduzione del fondo di solidarietà comunale alimentato con una quota dell'IMU, di spettanza dei comuni;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della L. 147 del 27.12.2013(Legge di Stabilità 2014):
"677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2 per mille";

VISTO il contenuto dell'art. 1 del d.l. 16 del 6 marzo 2014, convertito con la Legge n. 68 del 02.05.2014 che interviene a modificare la legge n. 147/2013 aumentando il tetto massimo della somma delle aliquote TASI e dell'IMU per l'anno 2014 a 3,3 per mille per la prima casa e a 11,4 per mille per le altre tipologie di immobili, purchè vengano rispettate le condizioni ivi prescritte;

PRESO ATTO che il comma 639 dell'articolo 1 della Legge147/2013 ha escluso le abitazioni principali dall'ambito dell'IMU, ad eccezione delle unità immobiliari A1-A8-A9;

VISTA la nota del Ministero delle Finanze n. 4033 del 28.02.2014;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI il D.L. 35 dell'8 aprile 2013 convertito con la L. n. 64 del 6 giugno 2013; il D.L. 54 del 21 maggio 2013 convertito con la L. 85 del 18 luglio 2013, il D.l. 133 del 30 novembre 2013 convertito con la L. 5 del 214;

VISTO il D.L. 16 del 06 marzo 2014 convertito con la legge n. 68 del 02.05.2014;

ACQUISITO in merito il parere favorevole espresso in data 14/07/2014 dal Revisore dei Conti in ordine alla determinazione delle aliquote approvate con la presente deliberazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli prescritti ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267;

SENTITO l'intervento della Responsabile del Servizio Finanziario presente nella sala consiliare, sign.ra Garello Claudia;

UDITO l'intervento del consigliere di minoranza, signor Gaveglio Enrico, che osserva che l'aumento dell'aliquota a 9,6 sui terreni agricoli condotti è senz'altro apprezzabile, ma che sarebbe stata auspicabile un'ulteriore differenziazione fra terreni condotti e non condotti mediante la previsione di una riduzione dell'aliquota a favore di questi ultimi, in quanto già scontano una base imponibile maggiore;

SENTITI gli interventi del Sindaco che sottolinea di aver fatto il possibile per distribuire equamente il carico tributario fra i contribuenti e del consigliere, signor Hellmann Francesco, che rimarca il fatto che il Sindaco (insieme alla maggioranza) abbia compiuto una scelta coraggiosa, essendo egli stesso un imprenditore agricolo;

CON VOTI FAVOREVOLI N. 7, VOTI CONTRARI N. 0, ASTENUTI N. 2 (CONSIGLIERI DI MINORANZA SIGG.RI GAVEGLIO E ARNOLFO) ESPRESSI IN FORMA PALESE DA N. 9 CONSIGLIERI PRESENTI E N. 9 CONSIGLIERI VOTANTI

DELIBERA

1) – DI DETERMINARE le aliquote per l'anno 2014 relative all'imposta municipale propria (IMU) nella seguente misura:

TIPO IMMOBILE	ALIQUOTA IMU
Abitazione principale classificate A/1, A/8, A/9 e pertinenze	0,4%
Altri fabbricati	0,86%
Terreni agricoli condotti direttamente	0,96%
Terreni agricoli non condotti direttamente	0,96%
Immobili D	0,86%
Aree fabbricabili	0,86%

2) – DI DETERMINARE la detrazione per l'abitazione principale in € 200,00, per i fabbricati utilizzati come abitazione principale e classificati catastalmente A1- A8-A9;

- 3) – DI DARE ATTO che gli effetti della presente deliberazione retroagiscono al 1 gennaio 2014;
- 4) – DI DARE ATTO che per l'anno 2014 le scadenze per il versamento dell'IMU sono le seguenti:
 - 16 giugno 1^ rata
 - 16 dicembre 2^ rata;
- 5) – DI PUBBLICARE la presente deliberazione sul sito informatico come previsto dalla normativa vigente;
- 6) – DI INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento dell'Economia e delle Finanze entro il termine previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva separata votazione espressa palesemente per alzata di mano con il seguente esito:

CON VOTI FAVOREVOLI N. 9, VOTI CONTRARI N. 0, ASTENUTI N. 0 ESPRESSI IN FORMA PALESE DA N. 9 CONSIGLIERI PRESENTI E N. 9 CONSIGLIERI VOTANTI

DICHIARA

il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 267/00.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to: GHIGO Riccardo

IL SEGRETARIO
F.to: RABINO Dott.ssa Roberta

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li, 29/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RABINO Dott.ssa Roberta

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 124, comma. 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00 è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 29/07/2014 al 28/08/2014 sul sito informatico, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009.

Li, 29/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: RABINO Dott.ssa Roberta

ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 267/00.

Il

Ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 267/00.

Il 18-lug-2014

Li, 29-lug-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: RABINO Dott.ssa Roberta