|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| spazio riservato alla protocollazione in arrivo  |  | Servizi Tecnici  | **Relazione di rinnovo** |

**DICHIARAZIONE SULLO STATO D’USO**

per l’attestazione di conformità tecnica ai fini dell’idoneità abitativa relativa all’immobile sito a Scarnafigi, in Via/C.so/Piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al n. civico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_\_\_\_ scala/interno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per i parametri minimi della normativa di edilizia residenziale nei casi previsti dal D.lgs 286/98 e del D.P.R. 394/99.

Rinnovo per la medesima unità abitativa già oggetto di precedente attestazione rilasciata in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, prot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da allegare in copia,

□ ***al medesimo nominativo***

□ ***NUOVO Nominativo*** *richiedente* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Cognome e Nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di:

[\_] **CONDUTTORE-AFFITTUARIO** - [\_] **USUFRUTTUARIO** - [\_] **COMODATARIO** - [\_] **OSPITE** - [\_] \_\_\_\_\_\_

E

Il sottoscritto Cognome e Nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di:

[\_] **CONDUTTORE-AFFITTUARIO** - [\_] **USUFRUTTUARIO** - [\_] **COMODATARIO** - [\_] **OSPITE** - [\_] \_\_\_\_\_\_

Come indicato nell’istanza,

|  |
| --- |
| **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL’ATTO DI NOTORIETÀ** |

Con la presenteai sensi di legge, ciascuno

per quanto di competenza e sotto la propria responsabilità, dichiarano quanto segue:

* Ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28-12-2000 n.445, di essere consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000;
* che le persone sopraindicate possiedono le indicate qualità, titoli, e motivazioni;
* che i dati di seguito indicati corrispondono alla realtà e coincidono con quelli eventualmente già comunicati/depositati presso il Comune di Cuneo o presso altre PP.AA. (indicare quali) ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
* che l’unità abitativa indicata nell’istanza è idonea per la residenza stabile delle persone ed è fornita delle seguenti dotazioni o caratteristiche:

|  |  |
| --- | --- |
| Accesso all'edificio sicuro sotto l'aspetto statico  | si [\_] no [\_]  |
| Accesso all'edificio sufficientemente illuminato  | si [\_] no [\_]  |
| Accesso all'abitazione sicuro sotto l'aspetto statico  | si [\_] no [\_]  |
| Accesso all'abitazione sufficientemente illuminato  | si [\_] no [\_]  |
| Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera  | si [\_] no [\_]  |
| Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri  | si [\_] no [\_]  |
| Presenza nell’alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9 metri quadrati e con aerazione diretta che non sia la cucina, un servizio igienico, un corridoio o simile  | si [\_] no [\_]  |
| Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas di ventilazione permanente verso l'esterno  | si [\_] no [\_]  |
| L’alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario  | si [\_] no [\_]  |
| A monte dell'impianto elettrico dell’alloggio è collocato un interruttore differenziale (salvavita) da 30 mA funzionante e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili  | si [\_] no [\_]  |
| In presenza di riscaldamento autonomo di qualsiasi natura il locale dove è installato l'apparecchio è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e l'apparecchio di riscaldamento (ad eccezione degli apparecchi elettrici) è dotato di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno  | si [\_] no [\_]  |
| Riscaldamento Ambiente: [\_\_] centralizzato oppure [\_\_] autonomo  |
| Acqua Sanitaria: [\_\_] acqua calda centralizzata opp. [\_\_] produzione autonoma di acqua calda  |
| Il Generatore di calore a fiamma (scaldabagno e/o caldaia se presente) è collocato in luogo idoneo per l’ambiente  | si [\_] no [\_]  |
| Piano cottura a [\_] gas di rete [\_] G.P.L. [\_] Elettrico  |
| Forno a [\_] gas di rete [\_] G.P.L. [\_] Elettrico  |
| Cappa di aspirazione con sfogo all’esterno  | si [\_] no [\_]  |
| Aspiratore con sfogo all’esterno  | si [\_] no [\_]  |
| Valvole della cucina a gas con termocoppia di sicurezza  | si [\_] no [\_]  |

*Eventuali* note o motivazioni

[\_] L’unità immobiliare è stata ultimata in data anteriore al D.M. 5.7.1975 e non ha subito sostanziali variazioni; [\_] L’aerazione dei locali è garantita attraverso fori o serramenti idonei alla salubrità degli ambienti ed altresì sono predisposti “Filtri Integrati” mantenuti idonei all’evacuazione o smaltimento di vapori e fumi dai locali cottura;

[\_] Altro: ................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................... ...............................................................................................................................................................

* che **gli impianti risultano adeguati e efficienti per il loro utilizzo;**

Il richiedente ed il proprietario, ciascuno per quanto di sua competenza sotto la propria responsabilità, sono edotti e consapevoli che devono mantenere funzionanti i requisiti di sicurezza, di poter adibire il locale ove sono ubicati apparecchi a gas ad uso dimora notturna soltanto quando tale locale risponda in pieno alle prescrizioni delle norme UNI 7129 e/o 7131, che successive modifiche riguardanti la distribuzione interna dell’alloggio e/o impianti invalidano la presente.

* di aver già ottenuto l’attestazione di idoneità, che si allega in copia, per la medesima unità abitativa soprindicata;

**□** che **NON sono intervenute variazioni e/o modificazioni** all’unità abitativa sopraindicata;

*[nota bene: nel caso invece che siano state apportate modifiche agli impianti e/o ai vani e/o alle strutture e/o alle condizioni igienico-sanitarie occorre procedere come Nuova Richiesta compilando il modello IDA/C]*

Si avverte, ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 2016/679 che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 13 Reg. UE 2016/679, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è il Comune di Scarnafigi; responsabili del trattamento dei dati sono i Dirigenti dei Settori interessati.

L’Amministrazione Comunale, ai sensi dell’art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, procederà a effettuare dei controlli a campione sulla veridicità del contenuto della presente, trasmettendo, qualora i dati non risultassero veritieri, la documentazione all’Autorità Giudiziaria per i provvedimenti di competenza.

***Il richiedente dichiara di risiedere stabilmente all’indirizzo indicato e di possedere attualmente tutti i requisiti necessari*** *per ottenere l’attestazione richiesta, sollevando l’Amministrazione Comunale da ogni eventuale discordanza.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| il **conduttore/AFFITTUARIO** |  | Visto del **PROPRIETARIO** |
|  |  |  |
| (allegare copia del documento di identità in corso di validità |  | (allegare copia del documento di identità in corso di validità |

In mancanza della firma del/dei proprietario/i, *in via eccezionale*, si allega copia del contratto di affitto (o altro titolo similare da cui risulti l’uso abitativo a favore del richiedente già sottoscritto dalla/e proprietà) dichiarando che lo stesso è in corso di validità ed è stato registrato a norma di legge