



# COMUNE DI SCARNAFIGI

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA TECNICA -

N. 156 DEL 25/05/2022

- Art. 151, comma 4 e art. 183, comma 9 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00 -

**OGGETTO: PIANO SVILUPPO E COESIONE (PSC) - BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DEL DISTRETTO UNESCO PIEMONTESE - PATRIMONIO MATERIALE E IMMATERIALE, RISERVE DELLA BIOSFERA, GEOPARCHI E CITTÀ CREATIVE- D.D. N. 494 DEL 23/12/2020. LAVORI DI RESTAURO DELLA EX CHIESA DELLA CONFRATERNITA SANTA CROCE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA EX CHIESA DELLA CONFRATERNITA SANTA CROCE - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO. DITTA LITHOS S.R.L. VENEZIA (VE). CUP E66J20001470006 - CIG 9069669F9D.**

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta Comunale n. 67 del 27/08/2021 e n. 78 del 04/10/2021 con la quale sono stati approvati - rispettivamente - il progetto definitivo ed il progetto esecutivo relativo ai lavori di: *“Restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce”* dell'importo complessivo di Euro 297.500,00 con il seguente Quadro Economico:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 199.491,35	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.058,65	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		<b>€ 222.550,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
a Spese tecniche per Progetto definitivo	€ 10.850,00	
b Spese tecniche per Progetto esecutivo	€ 7.800,00	
c Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 2.750,00	
d Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.950,00	
e Direzione lavori e contabilità	€ 10.150,00	
f Certificato di regolare esecuzione	€ 1.100,00	
Totale spese tecniche		€ 39.600,00
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 2.225,50
IVA sui lavori L1(10%)	10%	€ 22.255,00
C.N.P.A.I .A. (4%) su spese tecniche	4%	€ 1.584,00
F I .V.A. (22%) su spese tecniche	22%	€ 9.060,48
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 225,00
Arrotondamento		€ 0,02
Imprevisti		
TOTALE somma a disposizione (B)		€ 74.950,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 297.500,00</b>

VISTO che con determinazione del Responsabile del servizio n 353 del 25/11/2021 è stata approvato l'Avviso Esplorativo;

VISTA la determinazione a contrarre del Responsabile del servizio n 392 del 27/12/2021 con la quale si prenota, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 283.733,52 sull'ex cap. 1134/99, missione 01, programma 0, titolo 2 piano dei conti U.2.02.01.09.999 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria immobili- POR FESR";

VISTA la lettera invito prot 829 del 18/02/2022 ove è stato stabilito che la procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico Acquisti in rete PA con il seguente criterio di aggiudicazione:

- criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.-lgs.n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante:  
**corrispettivo a misura:** offerta a prezzi unitari;

PRESO ATTO che con RDO n 2957026 del 18/02/2022 sono state invitate, a seguito di sorteggio pubblico, le seguenti ditte:

	Ragione sociale	P.IVA	Comune
1	Cornaglia F.lli	01963580046	Caraglio (CN)
2	Ediltre Costruzioni SRL	00910970045	Fossano (CN)
3	Impresa Edile Franco Srl	04924280011	Strambino (TO)
4	Lithos s.r.l.	01998860272	Venezia (VE)
5	S.G.G. Sistemi Geo Costruttivi srl	00975880345	Parma (PR)

VALUTATO che al termine della presentazione dell'offerta fissato per il 21/03/2022 ha presentato offerta economica la seguente ditta:

	Ragione sociale	P.IVA	Comune	Ribasso offerto
1	Lithos s.r.l.	01998860272	Venezia (VE)	-18,38%

VISTA la determinazione n. 109 del 05/04/2022 di nomina seggio di gara per l'appalto dei lavori di restauro della ex Chiesa della Confraternita Santa Croce;

PRESO ATTO del Verbale n. 1 in data 06/04/2022 redatto dal seggio di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso, di euro 185.883,49 comprensivo degli oneri di sicurezza (non assoggettati a ribasso) di euro 23.058,65 oltre IVA, nella misura di legge così rimodulando il quadro economico;

	APPROVATO	CONTRATTO
L1 Importo lavori soggetto a ribasso	€199.491,35	€162.824,84
s Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€23.058,65	€ 23 058,65
RIBASSO		-18,38% -€ 36.666,51
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>	<b>€ 222.550,00</b>	<b>€ 185.883,49</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
A	a Progetto definitivo	€ 10.850,00	€ 10.850,00
	b Progetto esecutivo	€ 7.800,00	€ 7.800,00
	c CSP	€ 2.750,00	€ 2.750,00
	d CSE	€ 6.950,00	€ 6.950,00
	e Direzione lavori e contabilità	€ 10.150,00	€ 10.150,00
	f Certificato di regolare esecuzione	€ 1.100,00	€ 1.100,00
	Totale spese tecniche	€39.600,00	€ 39.600,00
B	Art. 113 D.Lgs 50/2016	2% €2.225,50	€ 4 451,00
C	IVA sui lavori L1(10%)	10% €2.255,00	€ 18.588,35
D	C.N.P.A.I .A. (4%) su spese tecniche	4% €1.584,00	€ 1.584,00
E	F I.V.A. (22%) su spese tecniche	22% €9.060,48	€ 9.060,48
F	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€225,00	€ 225,00
G	Arrotondamento	€0,02	€ 0,02
H	Imprevisti		€ 38.107,66
	TOTALE somma a disposizione (B)	€74.950,00	€ 111.616,51
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 297 500,00</b>	<b>€ 297.500,00</b>

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 17/02/2022 con validità fino al 17/06/2022;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 9069669F9D;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

### DETERMINA

- 1) – DI APPROVARE il verbale n. 1 del seggio di gara per l'appalto relativo ai lavori di . *Restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce*, costituisce parte integrante della presente determinazione;
- 2) – DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020 all'operatore economico LITHOS S.r.l. con sede legale in Venezia (VE) Castello n 5236 – P IVA 01998860272, i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di **€ 185.883,49**, al netto del ribasso offerto ed accettato, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- 3) – DI RIMODULARE il quadro economico come segue:

	APPROVATO	CONTRATTO
L1 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 199.491,35	€ 162 824,84
s Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.058,65	€ 23 058,65
RIBASSO		-18,38% -€ 36.666,51
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>	<b>€ 222.550,00</b>	<b>€ 185.883,49</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
A a Progetto definitivo	€ 10.850,00	€ 10.850,00
b Progetto esecutivo	€ 7.800,00	€ 7.800,00
c CSP	€ 2.750,00	€ 2.750,00
d CSE	€ 6.950,00	€ 6.950,00
e Direzione lavori e contabilità	€ 10.150,00	€ 10.150,00
f Certificato di regolare esecuzione	€ 1.100,00	€ 1.100,00
Totale spese tecniche	€39.600,00	€ 39.600,00
B Art. 113 D.Lgs 50/2016	2% € 2.225,50	€ 4 451,00
C IVA sui lavori L1(10%)	10% € 2.255,00	€ 18.588,35
D C.N.P.A.I .A. (4%) su spese tecniche	4% € 1.584,00	€ 1.584,00
E F I .V.A. (22%) su spese tecniche	22% € 9.060,48	€ 9.060,48
F Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 225,00	€ 225,00
G Arrotondamento	€ 0,02	€ 0,02
H Imprevisti		€ 38.107,66
TOTALE somma a disposizione (B)	€74.950,00	€ 111.616,51
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 297 500,00</b>	<b>€ 297.500,00</b>

- 4) – DI DARE ATTO che per la predetta finalità il relativo impegno di spesa è stato prenotato con la citata determinazione n. 392 del 27/12/2021 e che tale somma è stata reimputata e reinserita nel bilancio di previsione 2022/2024;
- 5) – DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Andrea Boriani
- 6) – DI DARE ATTO altresì che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara.

Il presente provvedimento, che non comporta un ulteriore impegno di spesa, è esecutivo dalla data di adozione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BORIANO Andrea

**COMUNE DI SCARNAFIGI**  
**Provincia di Cuneo**

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato per 15 giorni consecutivi a partire dal 26/05/2022

Li 26/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RABINO Dott.ssa Roberta