



COMUNE DI SCARNAFIGI

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA TECNICA -

N. 239 DEL 14/09/2023

- Art. 151, comma 4 e art. 183, comma 9 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00 -

OGGETTO: PIANO SVILUPPO E COESIONE (PSC) - BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DEL DISTRETTO UNESCO PIEMONTESE - PATRIMONIO MATERIALE E IMMATERIALE, RISERVE DELLA BIOSFERA, GEOPARCHI E CITTÀ CREATIVE- D.D. N. 494 DEL 23/12/2020. LAVORI DI RESTAURO DELLA EX CHIESA DELLA CONFRATERNITA SANTA CROCE - APPROVAZIONE STATO FINALE LAVORI E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. CUP E66J20001470006 - CIG 9069669F9D.

PREMESSO che i comuni di Scarnafigi, Revello e Cardè hanno condiviso l'opportunità di partecipare congiuntamente al bando FESR 2014-2020 - OT 6 - Asse V Azione V.6C.7.1 Bando per la valorizzazione del distretto UNESCO piemontese - patrimonio materiale e immateriale, riserve della biosfera, geoparchi e città creative della Regione Piemonte;

PRESO ATTO che il Comune di Revello, identificato quale capofila e delegato, ha presentato tramite la piattaforma regionale la domanda di contributo n. 100260, in nome e per conto del partenariato, in data 11.09.2020;

CONSIDERATO che in data 14 gennaio 2021 la Regione Piemonte ha comunicato al Comune di Revello il finanziamento del progetto, con D.D. n. 494 del 23/12/2020;

DATO ATTO che il progetto finanziato dalla Regione Piemonte prevede che ciascuno dei tre comuni proponenti si occupi della realizzazione del singolo progetto riferito al bene di propria competenza e delle relative procedure di progettazione, affidamento e gestione lavori, e della rendicontazione dei relativi costi, sotto il coordinamento del capofila Comune di Revello;

CONSIDERATO che l'importo del contributo complessivo deliberato dalla Regione Piemonte è pari a 771.496,00 Euro, ai fini della gestione e realizzazione del progetto *"Il Sacro, il Profano e la Corte. Scarnafigi: la sublimità dell'arte sacra. Cardè: forza e dolcezza dell'unicorno. Revello: la piccola Versailles di Margherita di Foix"*;

PRESO ATTO che per la gestione ed il coordinamento delle risorse economiche è stato sottoscritto apposito Accordo di Partenariato tra i Comuni di Scarnafigi, Revello e Cardè;

VISTA l'autorizzazione alla esecuzione delle opere - rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo - con nota prot. n. 651 del 20/01/2021;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Determinazione del Responsabile del Servizio n. 133 del 05/05/2021 con la quale è stato affidato all'Arch. Corrado RINAUDO dello Studio BALBI & RINAUDO di Spinetta Marengo (AL) l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di: "Restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce" GIC 8727839895 per un importo complessivo di € 28.750,00 oltre Inarcassa 4% pari a € 1.150,00 oltre IVA 22% pari a € 6.578,00 per un totale complessivo di € 36.478,00

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 27/08/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 04/10/2021 con la approvava il progetto esecutivo, relativo a relativo ai lavori di: “Restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce” per l’importo di € 222.550,00 per lavori a base d’asta comprensivi degli oneri per la sicurezza e oltre € 74.950,00 per somme a disposizione dell’amministrazione per un totale complessivo di € 297.500,00, con codice identificativo gara CIG 9069669F9D e codice unico di progetto CUP E66J20001470006;
- Determinazione del Responsabile del servizio n 392 del 27/12/2021 a contrarre e di impegno spesa per i lavori di “Restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce” con il seguente quadro economico:

Importo lavori soggetto a ribasso		€ 199.491,35
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 23.058,65
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€ 222.550,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE (B)		
Spese tecniche per Progetto definitivo	€ 10.850,00	
Spese tecniche per Progetto esecutivo	€ 7.800,00	
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 2.750,00	
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.950,00	
Direzione lavori e contabilità	€ 10.150,00	
Certificato di regolare esecuzione	€ 1.100,00	
Totale spese tecniche	€ 39.600,00	€ 39.600,00
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 2.225,50
IVA sui lavori L1(10%)		€ 22.255,00
C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche		€ 1.584,00
I.V.A. (22%) su spese tecniche		€ 9.060,48
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 225,00
Arrotondamento		€ 0,02
TOTALE somma a disposizione (B)		€ 74.950,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 297.500,00

- Determinazione del Responsabile del servizio n. 156 del 25/05/2022 con la quale i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta LITHOS S.r.l. con sede legale in Venezia (VE) Castello n 5236 – P IVA 01998860272, per un importo, al netto del ribasso del 18,38%, di euro 162.824,84 oltre agli oneri di sicurezza di euro 23.058,65 per un totale di euro 185.883,49 oltre IVA con conseguente rimodulazione del Quadro Economico:

	APPROVATO	CONTRATTO
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 199.491,35	€ 162 824,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.058,65	€ 23 058,65
RIBASSO		-18,38% -€ 36.666,51
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	€ 222.550,00	€ 185.883,49
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE (B)		
Progetto definitivo	€ 10.850,00	€ 10.850,00
Progetto esecutivo	€ 7.800,00	€ 7.800,00
CSP	€ 2.750,00	€ 2.750,00

CSE	€ 6.950,00	€ 6.950,00
Direzione lavori e contabilità	€ 10.150,00	€ 10.150,00
Certificato di regolare esecuzione	€ 1.100,00	€ 1.100,00
Totale spese tecniche	€ 39.600,00	€ 39.600,00
Art. 113 D.Lgs 50/2016	2% € 2.225,50	€ 4.451,00
IVA sui lavori L1(10%)	10% € 2.255,00	€ 18.588,35
C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche	4% € 1.584,00	€ 1.584,00
I.V.A. (22%) su spese tecniche	22% € 9.060,48	€ 9.060,48
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 225,00	€ 225,00
Arrotondamento	€ 0,02	€ 0,02
Imprevisti		€ 38.107,66
TOTALE somma a disposizione (B)	€ 74.950,00	€ 111.616,51
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 297.500,00	€ 297.500,00

VISTO che

- con determinazione n 147 del 18/05/2022 è stata liquidata la fattura n 11/PA del 28/04/2022 dell'Arch. Corrado RINAUDO dello Studio BALBI & RINAUDO di Spinetta Marengo (AL) relativa all'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo per un importo complessivo di € 10.550,00 oltre Inarcassa 4% pari a € 422,00 e IVA 22% pari a € 2.413,84 per un totale complessivo di € 13.385,84;
- in data 13/07/2022 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;
- in data 14/07/2022 i lavori sono stati sospesi per la difficoltà a reperire i materiali necessari (ponteggi)
- in data 19/10/2022 essendo venute a cessare le cause che impedivano la prosecuzione dei lavori gli stessi venivano ripresi;
- in data 25/10/2022 rep n 1279 è stato stipulato con l'impresa predetta il contratto d'appalto registrato al n serie 1T 24388;
- con determinazione n 40 del 03/02/2023, dietro istanza della ditta e relazione a firma del direttore lavori è stata concessa la proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori;
- con determinazione n 85 del 21/03/2023 è stato approvato il 1 Stato Avanzamento Lavori per un importo complessivo di € 103.800,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 114.180,00;
- con determinazione n 90 del 27/03/2023 è stata liquidata la fattura n 1/36 del 24/03/2023 della ditta LITHOS srl di Venezia relativa al 1 Stato Avanzamento Lavori per un importo complessivo di € 103.800,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 114.180,00;
- con determinazione n 129 del 17/05/2023 è stato approvato il 2 Stato Avanzamento Lavori per un importo complessivo di € 62.400,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 68.640,00;
- con determinazione n 238 del 13/09/2023 è stata liquidata la fattura n 1/96 del 31/08/2023 della ditta LITHOS srl di Venezia relativa al 2 Stato Avanzamento Lavori per un importo complessivo di € 62.400,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 68.640,00

CONSIDERATO che, secondo quanto prescritto dall'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute abbia raggiunto:

- prima rata: pari al 40% dell'importo contrattuale (raggiunto il 40% dell'importo contrattuale);
- seconda rata: pari al 40% dell'importo contrattuale (raggiunto l'80% dell'importo contrattuale);
- terza rata: pari al 20% dell'importo contrattuale (raggiunto il 100% dell'importo contrattuale)

VISTO il certificato ultimazione lavori in data 04/08/2023 con il quale si attesta che gli stessi sono stati completati in tempo utile;

VISTA la relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione in data 31/08/2023 e lo Stato Finale Lavori redatto in data 28/08/2023 dal Direttore dei Lavori Arch. Corrado RINAUDO dal quale si evince che l'importo spettante all'impresa ammonta a complessivi € 185.883,49 oltre IVA 10% che dedotto degli acconti già corrisposti ammontanti a € 166.200,00 porta il Certificato di

Pagamento a € 19.683,49 oltre IVA al 10% pari € 1.968,35 per un totale complessivo di € 21.651,84;

VISTO che i lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle registrazioni fatte nei registri contabili;

VISTO che la Ditta Lithos con nota prot 3770 del 14/09/2023 ha trasmesso la contabilità firmata senza apporre riserve;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione dei documenti che costituiscono il Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che il codice è CUP E66J20001470006 e il codice è CIG 9069669F9D;

RICHIAMATA la normativa vigente in merito alla regolarità dei pagamenti sotto il profilo previdenziale, assistenziale ed assicurativo;

RILEVATA la regolarità contributiva della ditta in argomento, come da DURC, agli atti;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 2.1.2023 con il quale è stato conferito al sottoscritto la responsabilità dell'area tecnica con conseguente attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 117 del 20.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approva il PEG per l'anno 2023 e si affida, fra l'altro, al Responsabile del servizio tecnico la dotazione finanziaria necessaria ai fini dell'attuazione della presente spesa per il raggiungimento degli obiettivi assegnati;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Scarnafigi e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

ACCERTATA la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

1) – DI APPROVARE la Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione dei “Lavori di restauro della ex chiesa della confraternita Santa Croce” di cui la documentazione agli atti costituita da:

- Libretto delle misure Conto Finale;
- Registro di contabilità Conto Finale;
- Sommario Registro di contabilità Conto Finale;
- Stato Finale dei Lavori;
- Certificato di pagamento n 3 pari al Finale;
- Avviso ai creditori
- Certificato di fine lavori
- Certificato di Regolare Esecuzione
- Relazione Conto Finale

redatto in data 28/08/2023 dal Direttore dei Lavori Arch. Corrado RINAUDO dalla quale risulta che l'importo delle opere eseguite dalla ditta LITHOS S.r.l. con sede legale in Venezia (VE) Castello n 5236 – P IVA 01998860272 ammonta a complessivi ammonta a complessivi € 185.883,49 oltre IVA 10% che dedotto degli acconti già corrisposti ammontanti a € 166.200,00 porta il Certificato di Pagamento a € 19.683,49 oltre IVA al 10% pari € 1.968,35 per un totale complessivo di € 21.651 e trasmesso dalla Ditta Lithos con nota prot 2089 del 16/05/2023;

2) – DI DARE ATTO che l'appaltatore ha svolto i lavori richiesti, come descritti nel suddetto Stato Finale, in conformità alle prescrizioni previste dall'Amministrazione Comunale, in modo soddisfacente e coerente con le prescrizioni normative vigenti;

3) – DI DARE ATTO che con successivo atto verrà liquidata la cifra sopra indicata, a seguito di presentazione di regolare fattura, alla ditta Lithos s.r.l. con sede legale in Venezia (VE) Castello n 5236 – P IVA 01998860272

4) – DI POTERSI LIQUIDARE all'Arch. Corrado RINAUDO dello studio di Architettura BALBI&RINAUDO quale compenso a saldo per l'incarico professionale di Direzione Lavori,

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, e redazione Certificato di Regolare Esecuzione la somma di € 18.200,00 oltre Inarcassa al 4% pari a € 728,00 e IVA al 22% pari a € 4.164,16 per un totale di € 23.092,16

- 5) – DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è il geom. Andrea BORIANO;
- 6) – DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente procedimento

Il presente provvedimento, che non comporta un ulteriore impegno di spesa, è esecutivo dalla data di adozione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BORIANO Andrea

COMUNE DI SCARNAFIGI
Provincia di Cuneo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato per 15 giorni consecutivi a partire dal 18/09/2023

Li 18/09/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
RABINO Dott.ssa Roberta